

Акт технической экспертизы систем безопасности (Система видеонаблюдения)

Настоящий Акт составлен в том, что комиссия в составе специалистов отдела технической экспертизы и ремонта департамента продаж компании «Эльтон»

1. Инженер ТП:

2.

Представителей

1. Управляющая ЖК "Дом"

26.05.2017 г. произвела работы по осмотру, проверке технического состояния, условий и правил эксплуатации систем безопасности объекта по адресу:

Адрес:

В результате установлено:

1. Общие сведения по объекту

Сервисное отделение	
Тип объектов	Многоквартирный жилой дом
Количество подъездов	2
Количество этажей	9
Количество квартир	80
Особенности	Дом прямоугольной формы, состоит из двух секций. Главный вход в секции с внутренней огороженной территории – общий. Разделяются секции через общее фойе. Здание располагается над паркингом. Первый этаж выделен под коммерческие помещения. Въезд в паркинг со стороны Забайкальской ул., осуществляется через подъемно-секционные ворота. Имеются 2-е отдельно стоящие калитки для прохода на внешнюю территорию. Въезд на внутреннюю территорию для погрузки - через шлагбаум. Диспетчерская располагается возле (2П) вход в паркинг со двора. В (1П) на 1 эт. находится помещение тех. службы. Во (2П) на 1эт. находится помещение охранника. Видеорегиистратор установлен в диспетчерской. В помещении охранника и холла (1П) за лючком располагаются БП (РоЕ коммутаторы) СВН. Аналоговые камеры с БВД подъезда и калитки не выведены на видеорегиистратор.
Периметр	Огорожено.

СВН в составе:	Видео сервер IP (сетевой)	-	шт.
	Видео регистратор IP	1	шт.
	Мониторов	1	шт.
	Камера IP внешняя на кронштейне (уличная)	4	шт.
	Камера IP купольная антивандальная (внутренняя установка)	2	шт.
	Камера IP универсальная купольная с варио фокальным объективом на кронштейне	2	шт.
	Камера встроенная в панель вызова домофона	2	шт.
	Всего видеокамер	8	шт
Работоспособность системы	В рабочем состоянии		

Характеристика объекта

Предыдущая обслуживающая организация	-
Дата монтажа	2017
Документация	нет
Состояние оборудования	Хор.
Состояние кабельных трасс	Хор.

Спецификация оборудования СВН

№	Видеосервер, Видеореги­стратор	Количество каналов	Модель, (Количество плат видео захвата)	Количество, емкость ж/д,	Программное обеспечение	Лицензия	Ключи	Наличие удаленного доступа.	Тип выходного сигнала (разъем)	Наличие аудиоканала	Наличие подключения к ТВ подъезда	Подключение к другим устройствам	Пароли	Характеристики компьютера (ОС, быстродействие)	Питание (наличие УПС)
1.	Видеореги­стратор IP BSP –NVR-0802-02	8 каналов	1 плата Ethernet RJ45 8 каналов до 4 mb\канал 1080P / 720P	SATA 2Tb	BSP VMS	нет	нет	Да, не используется	VGA - 1 HDMI - 1	1 канал RCA	нет	нет	888888	хор	IPPON Back Office 600
<p>Сетевые настройки видеореги­стратора IP: 192.168.1.9 Маска: 255.255.255.0 Gate: 192.168.1.1 1 DNS: 192.168.1.1 2 DNS: 8.8.8.8 Mediaport: 34567 HTTP port:80</p>															

№	Модель монитора	Тип монитора	Диагональ	Формат монитора	Цветность	Тип входного сигнала (разъем)	Место установки
1.	Philips 196V	LCD TFT TN	19"	(16:9)	Цвет, 1360x768	DVI-D, VGA (D-Sub)	диспетчерская

№ в/к	Модель видеокамеры	Тип (уличная, внутренняя, встроенная, купольная, скрытая)	Цветность	Напряжение питания	Место установки	Блок питания	Место установки блока питания	Усилитель в/сигнала, приемопередатчики	Тип Кабельной трассы	Формат (сектор обзора)
1 - 4.	BS -B060-VF-01	уличная IP-видеокамера типа "Bullet" на кронштейне и варио фокальным объективом	Цвет, 1/2.5 "CMOS Aptina 5Мп FullHD 0.06 Люкс	PoE (802.3af) / 12V DC	Улица по периметру здания	Питание по сети Ethernet (PoE)	PoE инжектор Каркам IE-1501 = 4 шт.	нет	UTP 5CatE	f= 2.8-12мм (22~98°)
5 - 6.	BSP-DO50-VF-01	купольная вандал защищенная IP-камера на "Г" образном кронштейне и варио фокальным объективом	Цвет, 1/2.5 "CMOS Aptina 5Мп FullHD 0.06 Люкс	PoE (802.3af) / 12V DC	В паркинге	Питание по сети Ethernet (PoE)	PoE инжектор Каркам IE-1501 = 2 шт.	нет	UTP 5CatE	f= 2.8-12мм (22~98°)
7 - 8.	BSP-DI20-FL-03	мини купольная IP-видеокамера с ИК-подсветкой	Цвет 1/2.8" SONY CMOS 2Мп FullHD 0.01 Люкс	PoE (802.3af) / 12V DC	Холл (1П), (2П)	Питание по сети Ethernet (PoE)	PoE инжектор Каркам IE-1501 = 2 шт.	нет	UTP 5CatE	f=3.6мм

Дополнительное оборудование (APM (монитор, системный блок), Программное обеспечение, лицензии ключи):

1.	-
2.	
3.	

Замечания специалиста:

№	Замечания
1.	нет
2.	
3.	
4.	

Заключение инженера группы технической экспертизы:

Система находится в рабочем состоянии.

Заключение руководителя отдела:

**Рекомендации
Менеджеру ДП:**

Коммерческое предложение по постановки на обслуживание системы СВН.

.....2017 г.